

Genève, le 9 février 2019

Communiqué de presse spécial

Sauvegarde Genève lance un cri d'alarme

Nos actions d'aujourd'hui

On vous l'a dit, on vous l'a promis, **Sauvegarde Genève** agit sur deux fronts aujourd'hui et non des moindres.

Depuis plusieurs semaines nous organisons la riposte. Une riposte forte à 2 déclassements votés par le Grand Conseil avec l'aide de nos membres, de nombreuses associations actives dans tous les coins du canton.

Ces prochaines semaines sont capitales pour sceller le destin, non pas d'un seul quartier, non pas d'une seule parcelle agricole, mais celui de nombreux quartiers de tout le canton de Genève ainsi que de nombreuses parcelles agricoles qui sont hautement menacés soit de disparition soit de destruction.

Oui, **c'est une lutte hautement symbolique qu'il nous faut gagner à tout prix**. Au nom du changement climatique évident et au nom des générations futures. Au nom de la sauvegarde de la biodiversité et du patrimoine.

Sauvons le cœur du Petit-Saconnex

Le cœur du Petit-Saconnex est menacé de destruction pour élever de nouvelles barres d'immeubles au milieu d'un quartier déjà fortement densifié.

Les menaces sont multiples aux niveaux de sa biodiversité (incluant sa flore et sa faune), de son patrimoine architectural, du côté humain et social. En plus, ses anciens jardins, régulièrement ouverts au public chaque année, sont menacés de disparition totale. Et irréversible.

Et c'est le cœur du quartier auquel on s'attaque.

Non au massacre de la zone agricole pour des bureaux vides

Pas très loin, au Grand-Saconnex, **le dernier agriculteur et la dernière parcelle agricole du Grand-Saconnex sont aussi menacés de destruction et de disparition**. Qui plus est avec les hectares perdus, l'agriculteur n'aura plus la surface agricole nécessaire pour rentabiliser son exploitation.

La dernière parcelle agricole du Grand-Saconnex menacée par un projet rempli d'aberrations de A à Z. Pour ne mentionner que certaines : 91'000 m2 de bureaux en plus et des terrains de football presque sous les avions... Alors que nous devons aussi faire attention à protéger notre souveraineté alimentaire encore plus.

Deux combats

Deux combats que nous menons de front avec de nombreux groupes et associations pour défendre et valoriser la sauvegarde de la biodiversité et du patrimoine au sein de notre canton. **Ces combats sont justes sur tous les plans.**

Nous comptons sur tous les citoyens pour nous aider à faire valoir à quel point la densification outrancière et incohérente, à laquelle nous assistons tous, nous amène à des aberrations irréparables et irréversibles.

Je répète IRRÉPARABLES et IRRÉVERSIBLES.

La densification incohérente de notre canton envers et contre toute intelligence. Toutes les incohérences sont là !

Plus un seul quartier, plus une seule commune n'y échappent.

Les arbres

Il n'y a qu'à regarder autour de vous, quelle protection offre-t-on vraiment à nos arbres.

Ils sont abattus sans vergogne en grande quantité dans presque tous les nouveaux plans localisés de quartiers pour laisser place à des blocs d'immeubles en béton bien laids et totalement dépourvus d'architecture.

Les quelques espaces verts prévus sont de plus en plus petits et très peu ou pas du tout arborisés. Ces espaces verts arborisés tant nécessaires à tous et à nos enfants se réduisent comme peau de chagrin de mois en mois.

Et la végétalisation des toitures et des façades des nouvelles structures est, contre toute attente, encore totalement absente.

Et des tous petits arbres épars plantés prendront une bonne vingtaine d'années avant de devenir un vrai rempart au réchauffement climatique tant au niveau de l'ombrage que des effets bénéfiques de leur captation de CO2 via leur surface foliaire.

Rappelons-le, les arbres sont une bouffée d'air pur pour la ville dont nous avons de plus en plus grandement besoin.

300'000 m2 de locaux commerciaux vides – On continue de laisser faire ?

C'est ça la densification incohérente. Oserons-nous même dire qu'elle est sauvage, tant elle est mal gérée. Alors que nous avons plus de 300'000 m2 de locaux commerciaux vides. Et que la construction d'immeubles de bureaux continue à vive allure. Un non-sens total.

Or que font nos élus ? Ils laissent faire. Ils détruisent à tout jamais les derniers m2 de notre canton. Dire que certains se targuent d'être verts...

Que de contradictions entre leur croyance et leurs actions. Au nom de quoi, au nom de quels intérêts ? Nous nous posons raisonnablement et sérieusement la question de plus en plus.

Le plan directeur cantonal – incohérent en regard du changement climatique

Leur vision à long terme est écrite dans un plan directeur cantonal 2030 déjà vieillot et maintenant complètement vide de sens. Et pire, qui n'a pas été remis à jour en fonction du changement climatique. Et sans tenir compte des nombreuses observations et remarques d'associations et de groupes de plusieurs coins du canton.

Pourtant une équipe d'experts de l'HEPIA et d'UNIGE a travaillé sur l'étude « Nos Arbres », d'une durée d'env. 3 ans, rédigeant un rapport faisant un état des lieux précis sur les arbres du canton. Ce rapport a été publié en septembre 2018 et nous livre des conclusions très claires et alarmantes. Dans tout le canton et particulièrement dans les quartiers du centre-ville, nous sommes déjà en manque de beaucoup d'arbres... De trop nombreux abattages sont réalisés en totale contradiction avec les recommandations de l'étude universitaire qui précise que « pour atteindre ce but, il va non seulement falloir préserver les arbres existants et les laisser croître mais en planter beaucoup d'autres ».

Or que fait-on en face des chiffres qui nous démontre ce manque d'arbres indéniable ?

Et que fait-on en face des chiffres officiels qui font état de plus de 1000 avis d'abattage d'arbres publiés dans la FAO digitale de Genève (entre avril 2017 et juillet 2018), des abattages accompagnés de trop nombreuses dérogations ? Sachant que chaque avis peut concerner plusieurs arbres, le nombre total d'arbres arrachés est donc vraisemblablement beaucoup plus important.

L'inaction totale au niveau du logement – l'incohérence qui dure depuis trop longtemps

On densifie parce qu'il manque soi-disant de logements ?

Or depuis presque **quarante ans** qu'existe cette pénurie du logement, quelles mesures ont été réellement prises par nos élus pour mettre en place des lois favorisant le logement? Très peu, pour ainsi dire vraiment rien de majeur.

Des mesures urgentes sont nécessaires dès aujourd'hui :

- **La transformation de ces locaux commerciaux vides en logements** est d'une haute urgence. Nous le rappelons : plus de 300'000 m2 de locaux commerciaux vides (OCSTAT 2018)
- **L'application de la loi anti plateforme style « Airbnb » doit être renforcée** par des inspecteurs. Aujourd'hui, cette petite loi promue en mars 2018, n'est suivie d'absolument presque aucun effet. Pire, elle n'est appliquée que sur dénonciation.
- **L'échange des appartements entre les citoyens** (comme à Berlin) doit être aussi au centre de toutes les préoccupations du moment pour permettre un échange correct et « protégé au niveau des loyers » entre les jeunes en recherche de logements plus grands et les moins jeunes qui ont parfois des logements trop grands à leur disposition mais qui n'osent pas déménager en raison des hausses de loyers qu'ils risquent de devoir supporter en rapport à leur situation.
- **Un contrôle approprié contre les nombreuses habitations vides**
L'inventaire sérieux n'est pas fait.

Pourquoi tant d'inaction ? Nous posons de nouveau sérieusement la question.

Toutes ces mesures et certainement d'autres non mentionnées permettraient d'arriver à résorber d'une manière pérenne la pénurie du logement que nous subissons toutes et tous.

Or à Genève, nous assistons toujours à une gestion catastrophique du logement, celle-ci privilégiant le portemonnaie de quelques-uns plutôt que le bien-être du plus grand nombre. C'est en plus, une injustice flagrante faite sur le dos des moins nantis et des plus faibles.

Pourquoi ailleurs, ils en sont capables ? Mais pas à Genève ?

Ce sont les vraies questions que nous sommes en droit de poser à nos élus.

On laisse faire, on ferme les yeux pour ne pas frustrer les entreprises «immobilières». Mais ceci n'est plus une attitude sérieuse en 2019. La gestion du logement est quasi nulle. Elle est de fait à revoir complètement et de toute urgence.

Et pourtant, il y aurait un toit pour tous si l'on gérait de manière beaucoup plus efficace et intelligente notre grand parc de logements. Et nous avons, nous en sommes sûrs, tous les moyens de le faire.

Conclusion du moment

Nous ne sommes pas contre la densification ou la construction de logements, mais nous demandons d'urgence que toutes les mesures soient prises pour rendre la densification enfin plus "**intelligente**" dans le respect de la biodiversité et du patrimoine à travers tout le canton, en respect avec les véritables aspirations et désirs des habitants de chaque commune et de chaque quartier.

Tant que nos élus et notre gouvernement ne prendront pas toutes les mesures nécessaires, nous, associations citoyennes, serons là pour décrier le laxisme dont ils font preuve depuis plusieurs années. Et nous allons le décrier encore plus en 2019.

Les citoyens, eux, sont de plus en plus à notre écoute et nous encouragent, même nous pressent d'agir encore plus en leur faveur. Et nous les écoutons et agissons le plus possible en fonction de nos moyens.

Construisons, là où il le faut, avec beaucoup plus d'intelligence et dans le respect de notre biodiversité, des habitants, de nos quartiers et du patrimoine.

Oui, c'est clair que tous les Genevois méritent beaucoup mieux !

Voter contre ces déclassements, celui du Petit-Saconnex et celui du Pré-du-Stand, c'est envoyer un message très clair et sans ambiguïtés à notre gouvernement et à nos élus afin qu'ils se mettent véritablement au boulot sur les vrais enjeux et surtout qu'ils respectent le point de vue des habitants concernés.

Oui, nous sonnons la fin de la récréation. Urgemment.

Et de toutes nos forces, tous ensemble, nous nous engageons à rendre Genève bien meilleure.

Nous invitons donc tous nos membres et tous les citoyens à signer les cartes des 2 référendums dès que possible. Elles seront largement distribuées d'ici quelques jours.

Faisons valoir à quel point la densification outrancière et incohérente, à laquelle nous assistons tous, nous amène à des aberrations et des dégâts irréparables et irréversibles dans notre canton.

Très cordialement,

Au nom de
Sauvegarde Genève et tous ses membres (associations et citoyens) de tout le canton.

Jean Hertzschuch
président

Sauvegarde Genève

<https://www.sauvegarde-geneve.ch>

Je signe en faveur du référendum Sauvons le coeur du Petit-Saconnex

https://www.sauvegarde-geneve.ch/signatures_referendum_Sauvons_le_coeur_du_Petit-Saconnex

Je signe en faveur du référendum NON au massacre de la zone agricole pour des bureaux vides - Pré-du-Stand Grand-Saconnex

https://www.sauvegarde-geneve.ch/signatures-referendum_NON_au_massacre_de_la_zone_agricole_pour_des_bureaux_vides_Pre-du-Stand_Grand-Saconnex

#SauvegardeGeneve
#SauvegardePetitSaconnex
#SauvegardePreduStand
#SauvonsLesFeuillantinesGeneve
#SaveLesFeuillantinesGeneva
#FeuillantinesGeneve
#FeuillantinesGeneva
#PetitionsRendonsGeneveplusVerte
#CharteArbreGeneve

Référendum - Sauvons le cœur du Petit-Saconnex

Pour information, le comité référendaire de « Sauvons le cœur du Petit-Saconnex » est composé de : Sauvegarde Genève, Sauvegarde Petit-Saconnex Village, Association des Habitants du Petit-Saconnex Genêts, Pic-Vert Assprop, Rigaud-Montagne, Sauvegarde du Plateau de Saint-Georges, UDC, MCG, Vert'libéraux, Editions Encre Fraîche, Willy Cretegny, A3S, Contre l'enlaidissement de Genève, Pierre Gauthier, AIP Intérêts de Pinchat, GAG Gd-Sac, ACO, Sauvegarde Confignon.

Rapport du Grand Conseil : <http://ge.ch/grandconseil/data/texte/PL12316A.pdf>



Sauvons le cœur du Petit-Saconnex

Encore un quartier de la ville de Genève avec un caractère humain, convivial et villageois voué à la destruction pour une densification abusive. Le Grand Conseil de la République et Canton de Genève a décidé, le 25 janvier 2019, qu'il fallait sacrifier cet espace sur l'autel d'une croissance incontrôlée.

Nous vous invitons à refuser la destruction d'un quartier en Ville de Genève qui préserve une part de notre histoire collective et constitue un patrimoine essentiel à transmettre aux générations futures.

Mobilisons-nous contre ce vote effectué sans état d'âme et sans réflexion sur notre devenir et cessons de sacrifier en ville nos derniers espaces de verdure riches de leur biodiversité et de leurs précieux arbres !

Référendum - Non au massacre de la zone agricole pour des bureaux vides

Pour information, le comité référendaire de « Non au massacre de la zone agricole pour des bureaux vides » est composé de : EàG-solidaritéS, Verts du Grand-Saconnex, MCG, EàG-DAL, Sauvegarde Genève

Rapport du Grand Conseil : <http://ge.ch/grandconseil/data/texte/PL12293A.pdf>



NON au massacre de la zone agricole pour des bureaux vides

Un large front référendaire s'est réuni afin de s'opposer au déclassement du Pré-du-Stand... Un projet qui cumule les faux pas en matière d'aménagement du territoire, d'écologie et de santé publique, mais qui a malheureusement été adopté par une majorité du Grand Conseil.

Le projet du Pré-du-Stand c'est :

- **la disparition de 14 hectares de zone agricole de bonne terre.** À l'heure où les habitant-e-s réclament une agriculture de proximité qui permette une alimentation à base de produits locaux les terres cultivables se font toujours plus rares dans le canton.
- **s'approcher de la limite minimale de terres cultivables dans le canton de Genève.** En dessous de cette limite, fixée par la Confédération, il ne sera plus possible de déclasser des terrains non-construits et de les consacrer à quelque autre développement que ce soit.
- **la création de 91'000m² de surfaces de bureaux supplémentaires.** Le canton compte pourtant déjà quelques 300'000 m² de surfaces de bureaux inoccupés.
- **un centre sportif pour les jeunes dans une zone inadaptée à l'entraînement intensif.** La proximité de l'aéroport et de l'autoroute engendre une qualité de l'air impropre à l'activité physique.
- **un projet qui s'oppose à la lutte contre le réchauffement climatique.** La protection du climat, c'est aussi la défense des terres agricoles.