

# Sauvons le Parc des Evaux

## Points clés sur l'installation de l'école de football aux Evaux

Sauvegarde Genève

Association pour la Sauvegarde de Confignon et environs (ASC)

Association Qualité de vie à Bernex-Confignon (ASBEC)

Association des propriétaires du chemin François-Chavaz (ChavazBien)

Association Vieil Onex (AVO)

Association pour la Sauvegarde du Plateau de Saint-Georges (Lancy)



photo prise en automne 2020 - Alain Rouiller

Avec l'arrivée du Servette et la mutualisation massive des terrains, 35 équipes (700 joueurs - Servettiens et joueurs des clubs régionaux) se succéderont. Ce qui fait craindre une suroccupation des lieux ayant pour conséquence d'importantes atteintes à l'environnement du parc des Evaux, sans oublier toutes les nuisances supplémentaires que subiraient les riverains.

L'année dernière, l'État nous parlait d'un projet pour l'académie du Servette FC. Aujourd'hui, on nous dit qu'il s'agit du pôle football cantonal.

# Sauvons le Parc des Evaux

## Points clés sur l'installation de l'école de football aux Evaux



### Légende

- 1 - terrain naturel
- 2 - terrain synthétique existant élargi en direction des bouleaux
- 3 et 4 - terrains naturels transformés en synthétique
- A - bâtiment sur pilotis démontable de 2000m<sup>2</sup>
- B - 22 bouleaux abattus
- C - alignement de chênes
- flèche - entrée rte de Loëx en face de la rte de Pré-Marais

## Démographie des nouveaux quartiers environnants

- Il faut tenir compte
  - de l'arrivée de 13'000 habitants dans les futurs quartiers de Bernex-Est et 10'000 aux Cherpines
  - des futurs projets de la Ville d'Onex
- Le parc des Evaux doit être préservé pour le sport amateur et les loisirs familiaux

# Sauvons le Parc des Evaux

## Points clés sur l'installation de l'école de football aux Evaux

### Circulation / Mobilité / Parkings

- Les carrefours de la route de Chancy à Onex sont déjà surchargés aujourd'hui
- Les chemins d'accès vers les Evaux (François-Chavaz/chemin de l'Auberge/Route de Loëx / Carabot, route de Pré-Marais) problématiques pour le passage – nuisances bruit et pollution
- Parkings
  - Pour les joueurs et le personnel – le parking actuel est déjà surchargé les weekends et à la belle saison
  - Pendant les jours de match, une gestion du trafic et du parking devra tenir compte des cars pour l'équipe visiteurs et des voitures pour le public
  - Pour l'agrandissement du parking du CO prévu pour accueillir les voitures et même peut-être les cars des équipes visiteurs, quelle sera l'emprise sur l'environnement ? (abattages d'arbres, suppression de bosquets et d'espaces verts...)
- Mesures pour promouvoir la mobilité douce :
  - Comment la démarche va-t-elle être initiée ?
  - Qui sera chargé de sa mise en application ?
  - Comment la circulation sera-t-elle sécurisée et qui la contrôlera ? Comment luttera-t-on contre le parking sauvage ?
- Les habitants riverains seront-ils heureux de voir la circulation augmenter dans les quartiers pour utiliser les parkings qui seront régulièrement complets ?
- La route de Pré-Marais sera-t-elle élargie en raison de la circulation intense garantie ?

### Environnement

- Abattages d'arbres : est-ce que toutes les options ont été envisagées pour tenter d'éviter l'abattage du cordon boisé de bouleaux (22 arbres).
- Conséquences sur les nuisances à la nature
  - pollution lumineuse
  - pollution sonore
  - atteintes à la biodiversité
- Construction d'un bâtiment de 2000 m<sup>2</sup> (provisoire) et 5000m (définitive), voire plus dans le parc – sans mentionner les nuisances chantier
- Terrains synthétiques : stérilisation des sols
- Dans l'alignement de chênes, une « respiration » (nous dit-on) sera créée pour permettre aux arbres de mieux se développer. À quelle action fait-on référence ? La taille des arbres ou la suppression de certains d'entre eux ou... ?
- Public lors des matchs
  - En allant sur les lieux, et en vérifiant sur les cartes (Google), nous constatons qu'il y a peu d'espace pour le public. Où sera-t-il placé ? A-t-on l'intention de rajouter des gradins pour le public ?

# Sauvons le Parc des Evaux

## Points clés sur l'installation de l'école de football aux Evaux

- L'augmentation et le regroupement aux mêmes endroits du public estimé à 200 personnes par match auront pour conséquences d'abîmer notamment les racines des arbres
- Les terrains
  - Est-il indispensable, pour un accueil provisoire, d'adapter aussi aux normes fédérales le terrain (94/60m) dont la couverture synthétique a été entièrement déjà refaite en 2019. L'équipe des professionnels s'y entraînait jusqu'en 2017 et c'est du reste pour elle qu'il avait déjà été « synthétisé » !
  - N'est-ce pas suffisant de prévoir déjà deux terrains aux normes fédérales ? (Les 2 actuellement en gazon naturel (100/64m) seraient transformés en version synthétique)
  - Ne serait-ce pas alors une transformation plus importante qui serait en réalité envisagée sur ce terrain ? Celle d'agrandir cette surface à la norme pro (105/68m) permettant alors d'organiser aussi aux Evaux l'entraînement, et des matchs, niveau super ligue, pour la première équipe ?
  - Si tel était l'objectif ne serait-ce pas préférable d'utiliser l'un des terrains en gazon naturel pour atteindre cette norme ? Le cordon boisé y semble moins compact et cette option aurait alors des conséquences environnementales un peu moins fortes.

## Transparence

- Manque d'information
  - il n'y pas eu de présentation du projet aux conseils municipaux des 5 communes concernées Genève, Lancy, Onex, Bernex et Confignon (sauf le 8 février dernier aux conseillers municipaux et administratifs de la commune de Confignon, à la suite d'une résolution « **Non à l'Installation du Servette aux Evaux** » de la part du groupe **Demain Confignon**)
  - aux associations citoyennes
  - au grand public
  - particulièrement aux habitants riverains
- Certains conseillers administratifs, qui ont le droit de vote dans la fondation des Evaux, se cachent derrière le règlement de la fondation des Evaux et ne s'estiment étonnamment pas légitimés dans ce dossier
- L'agenda des décisions et la planification sont inconnus
- Quelles seront les possibilités de recours des citoyens et des associations ?
- Il n'y a eu aucune concertation dans ce dossier pour un projet d'une telle ampleur
- Quels seront les termes de la convention ?
- Les associations peuvent-elles proposer des modifications ?
- Quels sont les avantages que peuvent tirer la fondation et les communes de cette installation ?
- Selon les dernières informations reçues, **les procédures de construction, de transformation et de coupes d'arbres** se feront par « **demandes définitives** » (DD). Nous notons que ces « demandes définitives » auront pour conséquence que les associations et les habitants ne pourront pas utiliser leur droit d'opposition. Seul un

# Sauvons le Parc des Evaux

## Points clés sur l'installation de l'école de football aux Evaux

**recours** sera possible (au Tribunal administratif, à la Chambre administrative ou au Tribunal fédéral) – procédures trop onéreuses pour le simple citoyen et les associations

- Aurons-nous droit à une installation « provisoire (10 ans) » ou « définitive » ?
- Pourquoi les options d'implantation provisoire au PAV, à Vessy ou aux Cherpines étudiées ont-elles été écartées dans la réflexion pour le projet ?

### Financement

- Les coûts connus :
  - Construction du bâtiment – 6 millions de francs
  - Transformation des terrains – 8 millions
  - Quel est le coût total de toute l'installation provisoire ?
- Qui finance
  - les frais de transformation des terrains et la construction du bâtiment ?
  - le projet provisoire et le projet définitif ?
  - les installations du centre de formation du Servette aux Evaux ?  
le canton, les communes, la fondation, le Servette ou d'autres entités ?
  - les frais de fonctionnement opérationnel, le personnel, l'entretien et la sécurité aux Evaux ?
- Quelle est la participation financière annuelle déjà consacrée par les communes aux Evaux ?

### Public – privé

- Privatisation des terrains – Quelles seront les conséquences pour les clubs de football qui viennent jouer régulièrement aux Evaux ?
- Aujourd'hui à Balexert, les terrains sont sécurisés et clôturés contre les prospecteurs des juniors. Qu'en sera-t-il aux Evaux ?
- Qu'en est-il de la mutualisation des terrains entre les clubs de football déjà implantés par rapport à l'éventuelle venue du centre de formation ?

### Provisoire ou définitif

- Peut-on réellement croire que nous sommes toujours dans le cadre d'un projet provisoire ?
- Peut-on réellement envisager d'éventuellement déclasser des terrains agricoles sur Cressy pour accueillir un pôle football définitif ?

# Sauvons le Parc des Evaux

## Points clés sur l'installation de l'école de football aux Evaux

Quelques réflexions et questions suite à la séance du 3 mars avec le département de l'urbanisme

Nous n'avons également pas de réponses aux questions suivantes :

- Sur le coût total du projet
- Sur le bénéfice que pourrait en retirer les communes notamment riveraines
- Sur le coût du fonctionnement annuel

Vu les nombreuses conséquences que ce projet génère, il nous semble indispensable qu'une étude d'impact environnemental soit réalisée.

Dans l'optique où ce projet se concrétiserait, il faudrait

- que la convention, qui lie les différents acteurs, soit rendue publique
- que les communes soient annuellement informées par le canton de l'avancée des recherches d'un nouveau site pour loger le pôle football puisque les Evaux l'accueilleraient de façon provisoire
- que dès la première année et durant les années d'accueil du Servette aux Evaux, qu'un comité de surveillance incluant une représentation des conseils municipaux des différentes communes, des associations et des riverains, soit créé avec tous les acteurs du projet afin d'évaluer, suivre et apporter les correctifs qui s'imposeront.
- Peut-on réellement croire que nous sommes toujours dans le cadre d'un projet provisoire ? Une fois le Servette relogé ailleurs dans le canton, le parc des Evaux aurait-il l'ambition d'organiser régulièrement des compétitions en super ligue ?

# Sauvons le Parc des Evaux

## Points clés sur l'installation de l'école de football aux Evaux

Vue d'ensemble



Vue rapprochée – des terrains qui pourraient être déclassés



# Sauvons le Parc des Evaux

## Points clés sur l'installation de l'école de football aux Evaux

Vue rapprochée

